



BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT

(QUÍ II NĂM 2008)

I.A. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (HỢP NHẤT)

Đơn vị tính: VND

STT	Nội dung	30/06/2008	01/04/2008
I	TÀI SẢN NGẮN HẠN	476.267.315.594	585.600.603.163
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	39.321.156.973	55.484.412.085
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	71.757.262.816	86.615.209.741
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	235.540.505.414	329.794.367.709
4	Hàng tồn kho	86.193.386.612	70.313.446.680
5	Tài sản ngắn hạn khác	43.455.003.779	43.393.166.948
II	TÀI SẢN DÀI HẠN	859.630.652.070	676.981.056.388
1	Các khoản phải thu dài hạn	195.000.000	-
2	Tài sản cố định	334.795.619.216	153.871.316.186
	- Tài sản cố định hữu hình	22.495.243.617	22.528.764.874
	- Tài sản cố định thuê tài chính	-	-
	- Tài sản cố định vô hình	2.387.166.180	2.456.636.222
	- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	309.913.209.419	128.885.915.090
3	Bất động sản đầu tư	29.603.536.287	30.505.441.260
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn theo chiến lược kinh doanh	485.607.731.506	484.821.783.615
	Trong đó:		
	+ Góp vốn cho thương mại dịch vụ	93.069.913.214	97.821.717.397
	+ Góp vốn cho dịch vụ bất động sản	114.090.869.792	111.167.821.192
	+ Góp vốn cho hoạt động tài chính	278.446.948.500	275.832.245.026
5	Tài sản dài hạn khác	9.428.765.061	7.782.515.327
III	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	1.335.897.967.664	1.262.581.659.551
IV	NỢ PHẢI TRẢ	788.516.587.710	845.136.533.873
1	Nợ ngắn hạn	557.996.816.907	674.369.687.890
2	Nợ dài hạn	230.519.770.803	170.766.845.983
V	VỐN CHỦ SỞ HỮU	472.298.901.897	363.378.440.160
1	Vốn chủ sở hữu	466.418.127.667	360.445.858.015
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	203.610.400.000	148.734.100.000
	- Thặng dư vốn cổ phần	180.876.300.000	120.000.000.000
	- Vốn khác của chủ sở hữu	-	-
	- Cổ phiếu quỹ	(2.929.663.187)	(2.801.612.500)
	- Chênh lệch đánh giá lại tài sản	-	-
	- Chênh lệch tỷ giá hối đoái	40.009.798	(1.562.332)
	- Các quỹ	20.781.752.517	14.702.530.795
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	64.039.328.539	79.812.402.052
	- Vốn đầu tư XDCB	-	-
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	5.880.774.230	2.932.582.145
	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi	5.880.774.230	2.932.582.145
	- Nguồn kinh phí	-	-
	- Nguồn kinh phí đa hình thành TSCĐ	-	-
VI	LỢI ÍCH CỦA CỔ ĐÔNG THIỂU SỐ	75.082.478.057	54.066.685.518
VII	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	1.335.897.967.664	1.262.581.659.551

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT

(QUÍ II NĂM 2008)

II.A.KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (HỢP NHẤT)

<i>STT</i>	<i>CHỈ TIÊU</i>	<i>Quý II/2008</i>	<i>Lũy kế 2008</i>
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	662.948.907.199	1.191.435.125.231
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	(442.435.543)	1.095.209.846
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	663.391.342.742	1.190.339.915.385
4	Giá vốn hàng bán	615.957.559.233	1.107.260.009.136
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	47.433.783.509	83.079.906.249
6	Doanh thu hoạt động tài chính	(26.870.889.189)	17.702.426.467
7	Chi phí tài chính	(20.608.987.793)	32.131.703.764
8	Chi phí bán hàng	10.538.270.813	22.127.852.691
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	12.925.699.369	25.825.253.312
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	17.707.911.931	20.697.522.949
11	Thu nhập khác	3.064.756.424	3.926.858.082
12	Chi phí khác	1.076.992.941	1.076.027.963
13	Lợi nhuận khác	1.987.763.483	2.850.830.119
14	Thu nhập/(lỗ) từ công ty liên kết, liên doanh	2.693.832.392	8.350.095.609
15	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	22.389.507.806	31.898.448.677
16	Chi phí thuế TNDN hiện hành	5.393.776.596	8.538.988.850
17	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(2.452.649.997)	(4.257.646.435)
18	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (18 = 15 - 16 - 17)	19.448.381.207	27.617.106.262
19	Thu nhập thuộc các cổ đông thiểu số	8.236.262.047	12.851.815.173
20	Thu nhập thuộc các cổ đông của công ty mẹ (20 = 18 - 19)	11.212.119.160	14.765.291.089
21	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	678	946
22	Cổ tức trên mỗi cổ phiếu		

Ngày 15 tháng 07 năm 2008

Tổng Giám Đốc

Nguyễn Vinh Thọ

Thuyết minh chi tiết Doanh thu hoạt động tài chính

Báo Cáo Tài Chính hợp nhất Quý 2/2008

	Quý II/2008
Lãi tiền gửi ngân hàng	1.329.298.307
Lãi cổ tức được chia	10.179.231.639
Doanh thu bán chứng khoán (*)	(40.524.006.084)
Lãi bán chứng khoán	2.144.116.646
Lãi chênh lệch tỷ giá	448.276
Thu hoạt động tài chính khác	22.027
Cộng	(26.870.889.189)

- Trong quý 1/2008, Công ty mẹ đã hạch toán khoản doanh thu khi thanh toán các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn là tổng số tiền thu về, chưa bù trừ giá đầu tư ban đầu (giá vốn).
- Trong quý 2/2008, Công ty mẹ đã hạch toán điều chỉnh giảm số phát sinh doanh thu tài chính ngắn hạn một khoản là **40.524.006.084** đồng – đúng bằng tổng giá vốn các khoản đầu tư ngắn hạn đã thanh toán trong quý 1/2008.
- Lãi đầu tư tài chính ngắn hạn quý 2/2008 là **2.144.116.646** đồng, chính là phần lãi gộp (đã bù trừ giá vốn, không bù trừ chi phí giao dịch).

Thuyết minh chi tiết Chi phí tài chính

Báo Cáo Tài Chính hợp nhất Quý 2/2008

	Quý II/2008
Chi phí lãi vay	12.815.218.211
Chi phí mua bán chứng khoán	3.655.779.113
Lỗ thanh lý các khoản đầu tư	1.028.243.167
Giá vốn chứng khoán (*)	(40.524.006.084)
Lỗ chênh lệch tỷ giá	17.707.800
Dự phòng giảm giá đầu tư	2.398.070.000
Cộng	(20.608.987.793)

- Trong quý 1/2008, Công ty mẹ đã hạch toán khoản doanh thu bán chứng khoán là tổng số tiền thu về, chưa bù trừ giá mua (giá vốn) chứng khoán.
- Trong quý 2/2008, Công ty mẹ hạch toán điều chỉnh giảm số phát sinh doanh thu và giá vốn bán chứng khoán một khoản là **40.524.006.084** đồng được hạch toán trong quý 1/2008.
- Từ quý 2/2008, giá vốn chứng khoán được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền cuối kỳ và được bù trừ với giá bán chứng khoán để xác định lãi, lỗ hoạt động mua bán chứng khoán.
- Khoản dự phòng **2.398.070.000** đồng chính là khoản trích lập dự phòng cho các chứng khoán được niêm yết trên thị trường chứng khoán được Công ty mẹ và các công ty con đang sở hữu tại 30/06/2008.

Thuyết minh chi tiết Các khoản đầu tư tài chính dài hạn

Báo Cáo Tài Chính Hợp Nhất 30/06/2008

Chỉ tiêu	30/06/2008
Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	485.607.731.506
1. Đầu tư vào công ty con	-
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	70.583.747.376
- Công ty TNHH COMFORTDELGRO SAVICO TAXI	23.463.187.261
- Công Ty Cổ Phần TOYOTA Đông Sài Gòn	29.135.126.051
- Công ty TNHH TMDV Tổng Hợp Bến Thành SAVICO	1.774.086.340
- Công ty TNHH TMDV Tam Bình - Thủ Đức	6.877.621.227
- Công ty Cổ Phần DANA - DANAFORD	5.195.624.937
- Công ty TNHH Dịch Vụ Sài Gòn – SSC	1.402.840.085
- Công Ty Cổ Phần Siêu Xe	2.735.261.476
3. Đầu tư dài hạn khác	416.575.592.292
- Đầu tư cổ phiếu (là cổ đông sáng lập, chiến lược), trong đó:	301.984.722.500
+ Đầu tư dài hạn - Lĩnh vực Ngân hàng	231.287.272.500
+ Đầu tư dài hạn - Lĩnh vực Dịch vụ – Thương Mại	70.697.450.000
- Đầu tư trái phiếu (công trái giáo dục)	150.000.000
- Đầu tư dài hạn vào các dự án bất động sản	114.440.869.792
+ Dự án nhà ở Bình An	44.855.606.189
+ Dự án Long Hòa - Cần Giờ	54.716.176.598
+ Dự án Bến Vân Đồn	14.469.087.005
+ Dự án du lịch sinh thái Cần Giờ	50.000.000
+ Dự án TT Dịch vụ Ô tô Trần Đình Xu (SG Ford)	350.000.000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	(1.551.608.162)

Thuyết minh chi tiết **Nợ ngắn hạn**

Báo Cáo Tài Chính Hợp Nhất 30/06/2008

Chỉ tiêu	30/06/2008
Nợ ngắn hạn	557.996.816.907
1. Vay và nợ ngắn hạn	305.790.496.417
2. Phải trả người bán	73.180.950.137
3. Người mua trả tiền trước	33.911.480.261
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	9.507.592.445
5. Phải trả người lao động	37.138.464.211
6. Chi phí phải trả	10.961.701.805
7. Phải trả nội bộ	-
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	-
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	87.506.131.631
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	-

Trong **557.996.816.907** đồng nợ ngắn hạn tại 30/06/2008, có 305.790.496.417đ vay và nợ ngắn hạn là các khoản vay từ các Ngân hàng. Các khoản nợ còn lại là các khoản Công ty tạm chiếm dụng, không phải chịu lãi.