

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN  
SAIGON GENERAL SERVICE  
CORPORATION  
(SAVICO)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**  
-----

Số:127/CV-SVC  
No:...../CV-SVC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 06 năm 2026  
Ho Chi Minh city, day ..... month ..... year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To: Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN/SAIGON GENERAL SERVICE CORPORATION

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: SVC

- Địa chỉ/*Address*: 220 Bis Nguyễn Hữu Cảnh, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam / 220 Bis Nguyen Huu Canh, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh city.

- Điện thoại liên hệ/*Tel*: 028.38 213913 Fax: 028.38 213553

**2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:**

- Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn (Savico) / *Minutes meeting and Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon General Service Corporation (Savico)*.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 06/6/2026 tại đường dẫn <https://www.savico.com.vn> /*This information was published on the company's website on June 06<sup>th</sup>, 2026 as in the link <https://www.savico.com.vn>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify*

*that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

***Tài liệu đính kèm/Attached documents:***

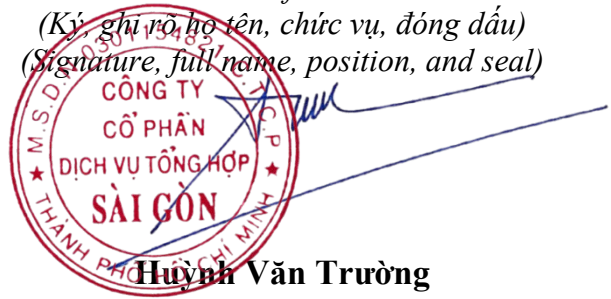
*Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.*

**Đại diện tổ chức**

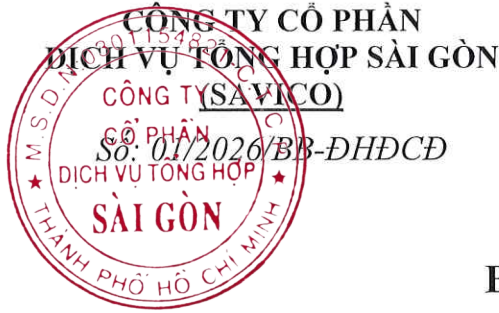
**Organization representative**

*Người được ủy quyền CBTT/ Person authorized to disclose information*

*(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)*



**Huỳnh Văn Trường**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2026

## BIÊN BẢN HỌP

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Tên Công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN  
Tên viết tắt : SAVICO  
Trụ sở chính : 220 Bis Nguyễn Hữu Cảnh, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh  
Mã số DN : 0301154821 đăng ký lần đầu ngày 15/12/2004; đăng ký thay đổi lần thứ 19 ngày 25/11/2025

Hôm nay, vào lúc 13 giờ 30 phút, ngày 05 tháng 06 năm 2026, tại Tasco House Tân Cảng, số 220 Bis Nguyễn Hữu Cảnh, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn (sau đây gọi tắt là “**Công ty**”) tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (sau đây gọi tắt là “**Đại Hội**”).

#### I. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

- Cổ đông theo báo cáo kết quả kiểm tra tư cách Cổ đông tham dự Đại Hội.
- Hội đồng quản trị Công ty;
- Ban kiểm soát Công ty;
- Ban Điều hành Công ty;
- Đại diện các cơ quan báo chí, truyền thông.

#### II. PHẦN NGHI THỨC ĐẠI HỘI:

##### 1. Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách Cổ đông tham dự Đại Hội:

Bà Nguyễn Ngọc Bích Châu, đại diện Tổ Kiểm tra tư cách Cổ đông báo cáo kết quả kiểm tra tư cách Cổ đông tham dự.

- Tổng số Cổ đông được mời tham dự Đại Hội là **1.067** Cổ đông, đại diện cho **93.267.789** cổ phần có quyền biểu quyết, tương đương số vốn là **932.677.890.000** đồng, chiếm **99,99%** tổng vốn điều lệ của Công ty (theo Danh sách cổ đông chốt ngày 16/04/2026 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam).
- Số lượng Cổ đông và người được ủy quyền dự họp có mặt tại Đại Hội lúc khai mạc là **13** người, đại diện cho **885.242.180.000** cổ phần có quyền biểu quyết (tương ứng với **88.524.218** phiếu biểu quyết), chiếm **94,91%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Như vậy, theo quy định tại khoản 1 Điều 145 Luật Doanh nghiệp 2020 và khoản 1 Điều 17 Điều lệ Công ty, Đại Hội của Công ty đã đủ điều kiện tiến hành.

## 2. Giới thiệu thành phần Chủ tọa đoàn và Ban Thư ký:

Đại diện Ban tổ chức giới thiệu thành phần Chủ tọa đoàn của Đại Hội theo danh sách như sau:

- Ông Ngô Đức Vũ – Chủ tịch Hội đồng quản trị, Chủ tọa đương nhiên.
- Ông Nguyễn Hải Hà – Tổng Giám đốc.

Đại diện Chủ tọa Đoàn giới thiệu Ban Thư ký gồm các Ông/Bà sau:

- Ông Nguyễn Hồng Quân – Trưởng ban
- Bà Lê Thu Thảo – Thành viên

## 3. Giới thiệu và thông qua thành phần Ban kiểm phiếu:

Đại diện Ban tổ chức giới thiệu thành phần Ban kiểm phiếu gồm các Ông/Bà có tên sau:

- Bà Nguyễn Ngọc Bích Châu – Trưởng ban
- Bà Lương Thị Lê – Thành viên
- Bà Đoàn Thị Hồng Vân – Thành viên

**Đại Hội tiến hành biểu quyết Danh sách Ban Kiểm phiếu với kết quả như sau:**

Nội dung	Số cổ phần biểu quyết (CP)	Tỷ lệ (%)
Số phiếu biểu quyết tán thành	88.524.218	100
Số phiếu biểu quyết không tán thành	0	0
Số phiếu biểu quyết có ý kiến khác	0	0
Số phiếu biểu quyết không tham gia biểu quyết	0	0

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua Danh sách Ban Kiểm phiếu gồm các nhân sự có tên nêu trên.

## 4. Giới thiệu và thông qua Quy chế tổ chức và biểu quyết tại Đại Hội:

Bà Nguyễn Ngọc Bích Châu, Đại diện Ban Kiểm phiếu thông qua Dự thảo Quy chế tổ chức và biểu quyết tại Đại Hội và xin biểu quyết của Đại Hội thông qua Quy chế.

**Kết quả biểu quyết:**

Nội dung	Số cổ phần biểu quyết (CP)	Tỷ lệ (%)
Số phiếu biểu quyết tán thành	88.524.218	100

Số phiếu biểu quyết không tán thành	0	0
Số phiếu biểu quyết có ý kiến khác	0	0
Số phiếu biểu quyết không tham gia biểu quyết	0	0

Căn cứ kết quả biểu quyết, Quy chế này được Đại Hội thông qua.

**5. Giới thiệu và thông qua Quy chế bầu cử thành viên HĐQT, thành viên BKS nhiệm kỳ V (2025-2030):**

Bà Nguyễn Ngọc Bích Châu, Đại diện Ban Kiểm phiếu thông qua Dự thảo Quy chế bầu cử thành viên HĐQT, thành viên BKS nhiệm kỳ V (2025-2030) và xin biểu quyết của Đại Hội thông qua Quy chế.

**Kết quả biểu quyết:**

Nội dung	Số cổ phần biểu quyết (CP)	Tỷ lệ (%)
Số phiếu biểu quyết tán thành	88.524.218	100
Số phiếu biểu quyết không tán thành	0	0
Số phiếu biểu quyết có ý kiến khác	0	0
Số phiếu biểu quyết không tham gia biểu quyết	0	0

Căn cứ kết quả biểu quyết, Quy chế này được Đại Hội thông qua.

**6. Giới thiệu và thông qua Chương trình của Đại Hội**

Ông Ngô Đức Vũ đại diện Chủ tọa Đoàn giới thiệu Ông Nguyễn Hải Hà trình bày chương trình làm việc của Đại Hội và tiến hành biểu quyết thông qua chương trình Đại Hội, gồm các nội dung sau:

- a. Báo cáo kết quả năm 2025 và định hướng năm 2026 của HĐQT, Ban Điều hành;
- b. Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025;
- c. Thông qua Tờ trình về việc thông qua Danh sách đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026;
- d. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 (đã được kiểm toán);
- e. Thông qua Tờ trình về phương án phân phối lợi nhuận năm 2025;
- f. Thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị/thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030;
- g. Thông qua Tờ trình về một số vấn đề chung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông;
- h. Thông qua Tờ trình về việc thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông;
- i. Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty.

**Kết quả biểu quyết:**

Nội dung	Số cổ phần biểu quyết (CP)	Tỷ lệ (%)
Số phiếu biểu quyết tán thành	88.524.218	100
Số phiếu biểu quyết không tán thành	0	0
Số phiếu biểu quyết có ý kiến khác	0	0
Số phiếu biểu quyết không tham gia biểu quyết	0	0

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua chương trình làm việc gồm các nội dung nêu trên.

### III. PHẦN NỘI DUNG ĐẠI HỘI:

Chủ Tọa đoàn tiến hành điều khiển Đại Hội.

#### 1. Phần trình bày các nội dung:

Đại diện Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành Công ty trình bày trước Đại Hội toàn bộ nội dung chương trình Đại Hội (9 nội dung) đã được Đại Hội thông qua.

*Đính kèm tài liệu.*

Ông Ngô Đức Vũ giới thiệu Ông Nguyễn Hải Hà trình bày Tờ trình về cơ cấu, số lượng TV HĐQT, BKS nhiệm kỳ V (2025-2030) và xin biểu quyết của Đại Hội thông qua Tờ trình.

**Kết quả biểu quyết:**

Nội dung	Số cổ phần biểu quyết (CP)	Tỷ lệ (%)
Số phiếu biểu quyết tán thành	88.524.218	100
Số phiếu biểu quyết không tán thành	0	0
Số phiếu biểu quyết có ý kiến khác	0	0
Số phiếu biểu quyết không tham gia biểu quyết	0	0

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua Tờ trình về cơ cấu, số lượng TV HĐQT, BKS nhiệm kỳ V (2025-2030).

#### 2. Phần thảo luận:

Các cổ đông trực tiếp tham dự Đại hội và người được ủy quyền tham dự Đại Hội thảo luận các báo cáo và tờ trình của Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành, Ban Kiểm soát và các Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty. Nội dung thảo luận tại Đại Hội đã được Ban Thư ký ghi nhận tại Phụ lục đính kèm Biên bản họp này.

#### 3. Phần biểu quyết các nội dung:

**Bà Nguyễn Ngọc Bích Châu**, báo cáo kết quả kiểm tra số lượng Cổ đông có mặt tại thời điểm tiến hành biểu quyết là **13** Cổ đông, đại diện cho **88.524.218** cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ **94,91%** tổng số phiếu biểu quyết của Công ty.

Đại Hội tiến hành biểu quyết các nội dung đã được trình bày theo phương thức đã được phổ biến.

**3.1. Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2025 và định hướng năm 2026 của Hội đồng quản trị và Ban Điều hành:**

**Kết quả biểu quyết:**

- ❖ *Tổng số phiếu phát ra: 88.524.218 phiếu tương đương với 88.524.218 cổ phần, chiếm 94,91% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.*
- ❖ *Tổng số phiếu biểu quyết thu về: 88.524.213 phiếu, trong đó:*
  - ⊕ *Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: 88.524.213 phiếu, tương đương 88.524.213 cổ phần;*
  - ⊕ *Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: 0 phiếu, tương đương 0 cổ phần;*
  - ⊕ *Số phiếu tán thành: 88.524.213 phiếu biểu quyết, tương đương 88.524.213 cổ phần, chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;*
  - ⊕ *Số phiếu không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, tương đương 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;*
  - ⊕ *Số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, tương đương 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.*

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

**3.2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 của Công ty:**

**Kết quả biểu quyết:**

- ❖ *Tổng số phiếu phát ra: 88.524.218 phiếu tương đương với 88.524.218 cổ phần, chiếm 94,91% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.*
- ❖ *Tổng số phiếu biểu quyết thu về: 88.524.213 phiếu, trong đó:*
  - ⊕ *Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: 88.524.213 phiếu, tương đương 88.524.213 cổ phần;*
  - ⊕ *Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: 0 phiếu, tương đương 0 cổ phần;*
  - ⊕ *Số phiếu tán thành: 88.524.213 phiếu biểu quyết, tương đương 88.524.213 cổ phần, chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;*
  - ⊕ *Số phiếu không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, tương đương 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;*
  - ⊕ *Số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, tương đương 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.*

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

**3.3. Thông qua Tờ trình về việc thông qua Danh sách đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026:**

**Kết quả biểu quyết:**

- ❖ Tổng số phiếu phát ra: **88.524.218** phiếu tương đương với **88.524.218** cổ phần, chiếm **94,91%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.
- ❖ Tổng số phiếu biểu quyết thu về: **88.524.213** phiếu, trong đó:
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: **88.524.213** phiếu, tương đương **88.524.213** cổ phần;
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: **0** phiếu, tương đương **0** cổ phần;
  - ⊕ Số phiếu tán thành: **88.524.213** phiếu biểu quyết, tương đương **88.524.213** cổ phần, chiếm **100%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không tán thành: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không có ý kiến: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

### **3.4. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 (đã được kiểm toán):**

#### **Kết quả biểu quyết:**

- ❖ Tổng số phiếu phát ra: **88.524.218** phiếu tương đương với **88.524.218** cổ phần, chiếm **94,91%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.
- ❖ Tổng số phiếu biểu quyết thu về: **88.524.213** phiếu, trong đó:
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: **88.524.213** phiếu, tương đương **88.524.213** cổ phần;
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: **0** phiếu, tương đương **0** cổ phần;
  - ⊕ Số phiếu tán thành: **88.524.213** phiếu biểu quyết, tương đương **88.524.213** cổ phần, chiếm **100%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không tán thành: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không có ý kiến: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

### **3.5. Thông qua Tờ trình về phương án phân phối lợi nhuận năm 2025:**

#### **Kết quả biểu quyết:**

- ❖ Tổng số phiếu phát ra: **88.524.218** phiếu tương đương với **88.524.218** cổ phần, chiếm **94,91%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.
- ❖ Tổng số phiếu biểu quyết thu về: **88.524.213** phiếu, trong đó:
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: **88.524.213** phiếu, tương đương **88.524.213** cổ phần;
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: **0** phiếu, tương đương **0** cổ phần;
  - ⊕ Số phiếu tán thành: **88.524.213** phiếu biểu quyết, tương đương **88.524.213** cổ phần, chiếm **100%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không tán thành: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;

- ✦ Số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, tương đương 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

### **3.6. Thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị/thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030:**

- ❖ Tổng số phiếu phát ra: 88.524.218 phiếu tương đương với 88.524.218 cổ phần, chiếm 94,91% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.
- ❖ Tổng số phiếu biểu quyết thu về: 88.524.213 phiếu, trong đó:
  - ✦ Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: 88.524.213 phiếu, tương đương 88.524.213 cổ phần;
  - ✦ Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: 0 phiếu, tương đương 0 cổ phần;
  - ✦ Số phiếu tán thành: 88.524.213 phiếu biểu quyết, tương đương 88.524.213 cổ phần, chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ✦ Số phiếu không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, tương đương 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ✦ Số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, tương đương 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

### **3.7. Thông qua Tờ trình về một số vấn đề chung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông:**

#### **Kết quả biểu quyết:**

- ❖ Tổng số phiếu phát ra: 88.524.218 phiếu tương đương với 88.524.218 cổ phần, chiếm 94,91% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.
- ❖ Tổng số phiếu biểu quyết thu về: 88.524.213 phiếu, trong đó:
  - ✦ Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: 88.524.213 phiếu, tương đương 88.524.213 cổ phần;
  - ✦ Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: 0 phiếu, tương đương 0 cổ phần;
  - ✦ Số phiếu tán thành: 50.471.010 phiếu biểu quyết, tương đương 50.471.010 cổ phần, chiếm 57% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ✦ Số phiếu không tán thành: 38.053.203 phiếu biểu quyết, tương đương 38.053.203 cổ phần, chiếm 42,9% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ✦ Số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, tương đương 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

### **3.8. Thông qua Tờ trình về việc thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông:**

#### **Kết quả biểu quyết:**

- ❖ Tổng số phiếu phát ra: **88.524.218** phiếu tương đương với **88.524.218** cổ phần, chiếm **94,91%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.
- ❖ Tổng số phiếu biểu quyết thu về: **88.524.213** phiếu, trong đó:
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: **88.524.213** phiếu, tương đương **88.524.213** cổ phần;
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: **0** phiếu, tương đương **0** cổ phần;
  - ⊕ Số phiếu tán thành: **88.524.213** phiếu biểu quyết, tương đương **88.524.213** cổ phần, chiếm **100%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không tán thành: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không có ý kiến: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

### **3.9. Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty:**

#### **Kết quả biểu quyết:**

- ❖ Tổng số phiếu phát ra: **88.524.218** phiếu tương đương với **88.524.218** cổ phần, chiếm **94,91%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.
- ❖ Tổng số phiếu biểu quyết thu về: **88.524.213** phiếu, trong đó:
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: **88.524.213** phiếu, tương đương **88.524.213** cổ phần;
  - ⊕ Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: **0** phiếu, tương đương **0** cổ phần;
  - ⊕ Số phiếu tán thành: **88.524.213** phiếu biểu quyết, tương đương **88.524.213** cổ phần, chiếm **100%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không tán thành: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội;
  - ⊕ Số phiếu không có ý kiến: **0** phiếu biểu quyết, tương đương **0** cổ phần, chiếm **0%** tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự Đại Hội.

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

Căn cứ kết quả biểu quyết, Đại Hội thống nhất thông qua nội dung này.

### **4. Bầu cử thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ V (2025-2030):**

Bà Nguyễn Ngọc Bích Châu, báo cáo kết quả kiểm tra số lượng Cổ đông có mặt tại thời điểm tiến hành biểu quyết là **13** Cổ đông, đại diện cho **88.524.218** cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ **94,91%** tổng số phiếu biểu quyết của Công ty.

Bà Nguyễn Ngọc Bích Châu hướng dẫn Đại Hội cách thức bầu.

Đại Hội tiến hành bầu thành viên HĐQT, thành viên BKS nhiệm kỳ V (2025-2030) theo nguyên tắc bầu dồn phiếu với hệ số phiếu bầu là 03 (mỗi cổ phần có quyền biểu quyết tương ứng với 03 phiếu bầu) đối với trường hợp bầu thành viên HĐQT và hệ số phiếu bầu 02 (mỗi cổ phần có quyền biểu quyết tương ứng với 02 phiếu bầu) đối với trường hợp bầu thành viên BKS và thực hiện bỏ phiếu kín.

Bà Nguyễn Ngọc Bích Châu báo cáo kết quả bầu cử:

4.1. Kết quả bầu thành viên Hội đồng Quản trị:

(Mỗi thẻ biểu quyết tương ứng với 01 Cổ đông/Người đại diện Cổ đông dự họp)

Nội dung	Số thẻ biểu quyết (thẻ)
Số thẻ biểu quyết phát ra cho Cổ đông	13
Số thẻ biểu quyết thu về, trong đó:	12
+ Số thẻ biểu quyết hợp lệ	12
+ Số thẻ biểu quyết không hợp lệ	0
Số thẻ biểu quyết không tham gia biểu quyết	1

❖ Kết quả bầu cử:

STT	Họ và tên	Tổng số phiếu bầu (phiếu)	Tỷ lệ (%) (%/tổng số phiếu biểu quyết)	Kết quả
1	TRỊNH KIÊN	151.367.067	170.99	Trúng cử
2	PHẠM HOÀNG LIÊM	57.102.823	64.51	Trúng cử
3	PHẠM HOÀNG NAM	57.102.750	64.51	Trúng cử

Đối chiếu với Quy chế bầu cử thành viên HĐQT, các nhân sự có tên trong danh sách nêu trên đã trúng cử thành viên HĐQT Công ty nhiệm kỳ V (2025-2030).

4.2. Kết quả bầu thành viên Ban Kiểm soát:

(Mỗi thẻ biểu quyết tương ứng với 01 Cổ đông/Người đại diện Cổ đông dự họp)

Nội dung	Số thẻ biểu quyết (thẻ)
Số thẻ biểu quyết phát ra cho Cổ đông	13
Số thẻ biểu quyết thu về, trong đó:	12
+ Số thẻ biểu quyết hợp lệ	12
+ Số thẻ biểu quyết không hợp lệ	0
Số thẻ biểu quyết không tham gia biểu quyết	1

❖ Kết quả bầu cử:

STT	Họ và tên	Tổng số phiếu bầu	Tỷ lệ (%) (%/tổng số	Kết quả
-----	-----------	-------------------	-------------------------	---------

		(phiếu)	phiếu biểu quyết)	
1	PHẠM THỊ THU HẰNG	88.524.423	100	Trúng cử
2	ĐOÀN ĐẮC HIỀN	88.523.903	100	Trúng cử

Đối chiếu với Quy chế bầu cử thành viên BKS, các nhân sự có tên trên đã trúng cử thành viên Ban Kiểm soát Công ty nhiệm kỳ V (2025-2030).

#### IV. CÁC VẤN ĐỀ ĐÃ ĐƯỢC ĐẠI HỘI THÔNG QUA

1. Trên cơ sở kết quả biểu quyết nêu trên, căn cứ vào Quy chế tổ chức Đại hội, các vấn đề sau đây đã được thông qua:

STT	Nội dung được thông qua	Tỷ lệ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp (%)
1	Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2025 và định hướng năm 2026 của Hội đồng quản trị và Ban Điều hành	100
2	Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 01/TTr-BKS/2026 của Ban Kiểm soát	100
3	Thông qua Danh sách đơn vị kiểm toán các Báo cáo tài chính năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 02/TTr-BKS-SVC ngày 14/05/2026 của Ban Kiểm soát	100
4	Thông qua các Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán theo nội dung Tờ trình số 03/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng quản trị	100
5	Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 04/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị	100
6	Thông qua việc miễn nhiệm và bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị/thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030 theo nội dung Tờ trình số 05/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị	100
7	Thông qua một số vấn đề chung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo nội dung Tờ trình số 07/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị	57%
8	Thông qua Tờ trình về việc thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo nội dung Tờ trình số 08/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị	100
9	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 09/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị	100

2. Trên cơ sở kết quả bầu cử tại Biên bản kiểm phiếu, căn cứ vào Quy chế tổ chức Đại hội, Quy chế bầu cử thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát, **Ông Trịnh Kiên, Ông Phạm Hoàng Liêm, Ông Phạm Hoàng Nam** được bầu bổ sung làm thành viên Hội đồng Quản trị Công ty nhiệm kỳ V (2025-2030).

3. Trên cơ sở kết quả bầu cử tại Biên bản kiểm phiếu, căn cứ vào Quy chế tổ chức Đại hội, Quy chế bầu cử thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát, Bà **Phạm Thị Thu Hằng**, Ông **Đoàn Đắc Hiển** được bầu làm thành viên Ban Kiểm soát Công ty nhiệm kỳ V (2025-2030).

## **PHẦN TỔNG KẾT ĐẠI HỘI**

### **1. Thông qua dự thảo Biên bản và dự thảo Nghị quyết Đại Hội:**

Ông Nguyễn Hồng Quân, thay mặt Ban Thư ký trình bày dự thảo Biên bản Đại Hội và đã được Đại Hội thông qua với **100%** số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp tán thành.

Biên bản cuộc họp này được lập thành 03 (ba) bản bằng Tiếng Việt có giá trị pháp lý như nhau. Trên cơ sở kết quả biểu quyết, bầu cử và nội dung Biên bản Đại hội đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, Chủ tọa Đại hội ban hành Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty theo đúng quy định.

### **2. Bế mạc:**

Ông Ngô Đức Vũ, Chủ Tọa Đại Hội tuyên bố bế mạc Đại Hội.

Đại Hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn kết thúc vào lúc 16 giờ 00 phút cùng ngày.

## **ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

### **ĐOÀN CHỦ TỌA**

**CHỦ TỌA**

**Ngô Đức Vũ**

**THÀNH VIÊN**

**Nguyễn Hải Hà**

### **BAN THƯ KÝ**

**Nguyễn Hồng Quân**

**Lê Thu Thảo**

## PHỤ LỤC NỘI DUNG THẢO LUẬN TẠI ĐẠI HỘI

**Câu hỏi 1: Đánh giá về kế hoạch kinh doanh 2026, chiến lược tái cấu trúc mảng ô tô và tiến độ tăng vốn của công ty?**

- **Trả lời:**

- **Về kế hoạch kinh doanh:** Ban điều hành lập kế hoạch khá thận trọng do dự báo vĩ mô sắp tới có thể nóng lên, kèm theo rủi ro tăng lãi suất và lạm phát, gây ảnh hưởng trực tiếp đến ngành ô tô. Dù số lượng xe bán ra và doanh thu sụt giảm theo đà chung của thị trường, lợi nhuận mảng ô tô trong 4 tháng đầu năm nay vẫn tăng trưởng tốt so với cùng kỳ. Kết quả này có được nhờ công ty đã linh hoạt chuyển hướng, ưu tiên tập trung mạnh vào mảng dịch vụ hậu mãi. Việc lợi nhuận kế hoạch chung nhìn có vẻ thấp hơn thực chất là do năm nay công ty chưa có kế hoạch tái cấu trúc các dự án bất động sản và hoạt động đầu tư mở rộng showroom mới thường mất 1-2 năm mới có hiệu quả
- **Về tái cấu trúc:** Savico đã chủ động thoái vốn tại khoảng 12 đơn vị. Lý do là các đơn vị này chủ yếu kinh doanh xe máy, xe thương mại (xe tải) đang gặp khó khăn trước sự cạnh tranh của xe Trung Quốc, hoặc là các đại lý quy mô nhỏ, thị phần thấp. Quan trọng nhất, cấu trúc sản phẩm của các đơn vị này không có xu hướng chuyển đổi xanh, nên công ty kiên quyết tái cấu trúc để bám sát định hướng năng lượng xanh của Chính phủ và xu hướng thị trường.
- **Về phương án tăng vốn:** Ban đầu, công ty dự kiến tăng vốn để đáp ứng yêu cầu về công ty đại chúng. Tuy nhiên hiện đang còn một năm để tìm các phương án, nên các cổ đông lớn thống nhất sẽ xem xét lại phương án tăng vốn sau.

**Câu hỏi 2: Định hướng của Savico đối với thị trường xe điện và bài toán hạ tầng trạm sạc?**

- **Trả lời:**

- **Chiến lược bám sát xu hướng:** Chuyển đổi sang xe điện (EV) và xe Hybrid là xu thế tất yếu và đang diễn ra rất nhanh tại Việt Nam. Savico sẽ đi theo hai hướng: Thứ nhất, đồng hành cùng các đối tác truyền thống (như Toyota, Hyundai, Mitsubishi) khi họ bắt đầu đưa các dòng xe Hybrid và tiến tới là xe điện vào Việt Nam. Thứ hai, công ty chủ động đầu tư phân phối các dòng xe năng lượng mới từ Trung Quốc (Geely - Lynk&Co), vì đây là những thị trường đang đi đầu và triển khai rất nhanh xe EV/Hybrid, giúp Savico đón đầu xu hướng điện hóa trong lĩnh vực ô tô.
- **Bài toán hạ tầng và dịch vụ:** Để giải quyết sự quan ngại của khách hàng về trạm sạc, Savico đang hợp tác với hệ thống Tasco, Ford và các bên thứ ba để lắp đặt trạm sạc ngay tại mạng lưới showroom của mình.

- **Định hướng đầu tư dịch vụ đi trước:** Ban điều hành chia sẻ thêm một logic kinh doanh cốt lõi: khi các hãng xe công nghệ mới thâm nhập thị trường, lượng xe lưu hành ban đầu sẽ rất ít. Nếu mở showroom và xưởng dịch vụ riêng lẻ lúc này sẽ có rủi ro về hiệu quả đầu tư. Để giải quyết vấn đề này, Savico đã đi trước một bước bằng cách hợp tác cùng Tasco Auto phát triển chuỗi xưởng dịch vụ đa thương hiệu (như Carpla) trải dài toàn quốc. Hệ thống này vừa nhận sửa chữa cho các hãng xe truyền thống, vừa đóng vai trò là "hạ tầng dịch vụ dùng chung" sẵn sàng phục vụ các hãng xe mới vào Việt Nam. Đây chính là mô hình chuyển đổi thành công mà các nhà phân phối lớn tại Trung Quốc đang áp dụng.

### **Câu hỏi 3: Định hướng chiến lược thời gian tới đối với mảng kinh doanh bất động sản?**

- **Trả lời:**
  - Mảng bất động sản của Savico hiện đang tập trung chủ yếu vào dịch vụ cho thuê và duy trì được tỷ lệ lấp đầy rất tốt.
  - Kế hoạch vận hành sắp tới là tiếp tục đầu tư nâng cấp các mặt bằng đã xuống cấp theo thời gian để có thể khai thác được giá thuê và lợi nhuận tốt hơn. Công ty sẽ nghiên cứu thoái vốn tại các dự án không mang lại hiệu quả. Đặc biệt, lợi thế của Savico là làm ngành ô tô, do đó công ty sẽ ưu tiên chuyển đổi công năng các mặt bằng phù hợp thành hệ thống showroom ô tô để cộng hưởng và tối ưu hóa hiệu quả kinh doanh cốt lõi.

### **Câu hỏi 4: Khả năng tương thích của các dòng xe do hệ thống Savico và Tasco phân phối đối với xăng sinh học E10?**

- **Trả lời:**

Theo thông báo chính thức từ các nhà sản xuất mà Savico đang phân phối, hầu hết tất cả những xe mới sản xuất trong khoảng 20 năm trở lại đây có thể sử dụng loại nhiên liệu này, một số ít phương tiện đời cũ vẫn cần lưu ý trước khi chuyển đổi.

Đặc biệt, các dòng xe Plug-in Hybrid mà Savico đang phân phối không những tương thích với xăng E10 mà còn tương thích tốt với hệ thống trụ sạc hiện hành đang được công ty đầu tư

Số: 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Dịch vụ tổng hợp Sài Gòn được thông qua lần đầu ngày 08/10/2004, sửa đổi lần 19 ngày 25/11/2025;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Dịch vụ tổng hợp Sài Gòn lập ngày 05/06/2026.



**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN**  
**QUYẾT NGHỊ**

- Điều 1.** Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2025 và định hướng năm 2026 của Hội đồng quản trị và Ban Điều hành Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn (“Công ty”).
- Điều 2.** Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 01/TTr-BKS/2026 của Ban Kiểm soát.
- Điều 3.** Thông qua Danh sách đơn vị kiểm toán các Báo cáo tài chính năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 02/TTr-BKS-SVC ngày 14/05/2026 của Ban Kiểm soát.
- Điều 4.** Thông qua các Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán theo nội dung Tờ trình số 03/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng quản trị.
- Điều 5.** Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 04/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị.
- Điều 6.** Thông qua việc miễn nhiệm và bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị/thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030 theo nội dung Tờ trình số 05/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị.
- Điều 7.** Thông qua một số vấn đề chung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo nội dung Tờ trình số 07/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị.
- Điều 8.** Thông qua Tờ trình về việc thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo nội dung Tờ trình số 08/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị.
- Điều 9.** Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 09/TTr-HĐQT-SVC ngày 14/05/2026 của Hội đồng Quản trị

**Điều 10.** Thông qua kết quả bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ V (2025-2030) đối với các Ông/Bà có tên sau:

STT	Họ và tên
01	PHẠM HOÀNG NAM
02	PHẠM HOÀNG LIÊM
03	TRỊNH KIÊN

**Điều 11.** Thông qua kết quả bầu thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ V (2025-2030) đối với các Ông/Bà có tên sau:

STT	Họ và tên
01	PHẠM THỊ THU HẰNG
02	ĐOÀN ĐẮC HIỂN

**Điều 12. Tổ chức thực hiện.**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban Điều hành và những người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Cổ đông Công ty;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VT, VP. BTK

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI**



**Ngô Đức Vũ**

