

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN
SAIGON GENERAL
SERVICE CORPORATION
(SAVICO)**

Số: 09/CV-SVC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 01 năm 2023
Ho Chi Minh city, day month year 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: **CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN/SAIGON GENERAL SERVICE CORPORATION**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: **SVC**

- Địa chỉ/*Address*: **68 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM/68 Nam Ky Khoi Nghia st, Nguyen Thai Binh Ward, Dist. I, Ho Chi Minh city.**

-Điện thoại liên hệ /*Tel*: **028.38 213913** Fax: **028.38 213553**

- E-mail: **ir@savico.vn**


2. Nội dung công bố thông tin/*Contents of disclosure*:

- Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/
*Report the results of the issuance and listing of additional shares to increase share capital.
from owner's equity*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/01/2023 tại đường dẫn ***<https://www.savico.com.vn>***! *This information was published on the company's website on January 04, 2023 as in the link <https://www.savico.com.vn>*

Chúng tôi xin cam kết các nội dung công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố/ *We hereby commit that the above published content is true and take full responsibility before the law for the published content.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:
Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ *Documents on disclosed information.*

Đại diện tổ chức 

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)

TỔNG GIÁM ĐỐC



Phan Dương Cửu Long

Phụ lục số 28

**MẪU BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC, ĐỢT PHÁT
HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN
(SAVICO)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02./BC-SVC

Tp.HCM, ngày 02 tháng 01 năm 2023

BÁO CÁO

Đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH:

- Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN
- Địa chỉ trụ sở chính: 68 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh;
- Điện thoại: . (028) 3821 3913, Fax: (028) 3821 3553, Website: www.savico.com.vn
- Vốn điều lệ: 333.205.320.000 đồng (bằng chữ: Ba trăm ba mươi ba tỷ hai trăm lẻ năm triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng);
- Mã cổ phiếu: SVC (HSX);
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – Chi nhánh TP.HCM; Số hiệu tài khoản: 007.100.000.7399
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0301154821 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 15/12/2004, cấp thay đổi lần thứ 1 ngày 10/03/2022;
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Mã ngành: 6810;
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Chi tiết đính kèm Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Danh sách ngành nghề kinh doanh;
- Giấy phép thành lập và hoạt động: không có;
- Tổ chức phát hành thuộc ngành, nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: không có.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Tổng Hợp Sài Gòn;
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông;




3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 33.320.532 cổ phiếu;
 - Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 33.310.032 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 10.500 cổ phiếu;
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 33.310.032 cổ phiếu;
5. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 333.100.320.000 đồng (Ba trăm ba mươi ba tỷ một trăm triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng);
6. Tỷ lệ thực hiện quyền: 1:1 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được nhận thêm 01 cổ phiếu mới);
7. Nguồn vốn phát hành: Nguồn vốn chủ sở hữu căn cứ theo Báo cáo tài chính năm 2021 được kiểm toán của Công ty, bao gồm các nguồn sau:
 - 230.000.000.000 đồng từ nguồn thặng dư vốn cổ phần tính đến 31/12/2021;
 - 103.100.320.000 đồng từ nguồn LNST chưa phân phối lũy kế tính đến 31/12/2021;
8. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: do tỷ lệ thực hiện quyền là 1:1 nên sẽ không có phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ;
9. Ngày kết thúc đợt phát hành: 29/12/2022;
10. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: tháng 01-02/2023

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU:

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 33.310.032 cổ phiếu, trong đó:
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 33.310.032 cổ phiếu cho 922 cổ đông;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: không có.
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 29/12/2022): 66.630.564 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 66.620.064 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 10.500 cổ phiếu.

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM:

Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT-SVC ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Hội đồng Quản trị Công ty về việc thông qua kết quả phát hành và niêm yết bổ sung cổ phiếu phát hành tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TKCT.

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN

(Người đại diện theo pháp luật Ký,
ghi rõ họ tên và đóng dấu)

TỔNG GIÁM ĐỐC



Phan Dương Cửu Long

